

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSNOVNA ŠKOLA „SLAVA RAŠKAJ“ OZALJ**

KLASA: 406-01/23-02/4

URBROJ: 2133-35-23-4

U Ozlju, 23.06.2023.

Na temelju članka 99. Statuta Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj, točke 8. Procedure stjecanja i raspolaganja nekretninama, Odluke Školskog odbora o prodaji zemljišta pri Područnoj školi „Juraj Kamenar“ Vrhovac od 30. ožujka 2023. godine (KLASA: 600-04/23-03/2, URBROJ: 2133-35-23-6), Suglasnosti osnivača Karlovačke županije (KLASA: 007-01/23-04/4, URBROJ: 2133-01-01/02-23-7) od 18. travnja 2023. godine, Javnog poziva za prodaju nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj (KLASA: 406-01/23-02/4, URBROJ: 2133-35-23-1) od 1. lipnja 2023. godine, Zapisnika o otvaranju i ocjeni ponuda od 12. lipnja 2023. godine (KLASA: 406-01/23-02/4, URBROJ: 2133-35-23-3) ravnateljica Osnovne škole „Slava Raškaj“ Ozalj donosi

**ODLUKU**

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju zemljišta pri Područnoj školi „Juraj Kamenar“ Vrhovac**

**Članak 1.**

Na temelju Javnog poziva za prodaju nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj upisane kod Općinskog suda u Karlovcu – Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, označene kao:

- k.o. 321443 Vrhovac, zk.ul.br. 885, k.č.br. 428/1, oznaka LIVADA PRI ŠKOLI - ukupne površine 5389 m<sup>2</sup>,
- k.o. 321443 Vrhovac, zk.ul.br. 885, k.č.br. 429/1, oznaka LIVADA PRI ŠKOLI – ukupne površine 74 m<sup>2</sup>,
- k.o. 321443 Vrhovac, zk.ul.br. 885, k.č.br. 429/2, oznaka LIVADA PRI ŠKOLI – ukupne površine 1008 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 429/3, zk.ul.br. 885, k.č.br. 429/3, oznaka LIVADA ŠKOLA – ukupne površine 553 m<sup>2</sup>,

Kao najpovoljniji ponuditelj izabrana je Dubravka Sućec iz Ozlja, Vrhovac 62, OIB: 60167912875, sa ponudenom cijenom od 5.700,00 eura (pettisučaisedamstoeura). Navedena ponuda se smatra najpovoljnija jer ispunjava sve uvjete iz Javnog natječaja i nudi cijenu više od početne.

**Članak 2.**

Ravnateljica Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj sklopiti će ugovor o kupoprodaji nekretnine s najpovoljnijim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke u roku 8 dana od konačnosti Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 5 dana od sklapanja kupoprodajnog ugovora uplatiti ugovorenu cijenu.

### Članak 3.

Ova odluka objavit će se na internetskim stranicama Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu istekom roka za podnošenje žalbe, 8 dana od donošenja.

### OBRAZLOŽENJE

Osnovna škola „Slava Raškaj“ Ozalj pokrenula je postupak prodaje zemljišta pri Područnoj školi „Juraj Kamenar“ Vrhovac donošenjem Odluke Školskog odbora (KLASA: 600-04/23-03/2, URBROJ: 2133-35-23-6) dana 30. ožujka 2023. godine. Temeljem dobivene Suglasnosti osnivača Karlovačke županije (KLASA: 007-01/23-04/4, URBROJ: 2133-01-01/02-23-7) od 18. travnja 2023. godine dana 1. lipnja 2023. godine objavljen je Javni poziv za prodaju nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj (KLASA: 406-01/23-02/4, URBROJ: 2133-35-23-1) na koji je pristigla jedna pravodobna i valjana ponuda ponuditelja Dubravke Sućec iz Ozlja, Vrhovac 62, OIB: 60167912875 u iznosu 5.700,00 eura, koja je ujedno i viša od procijenjene vrijednosti nekretnine. Temeljem prijedloga Povjerenstva ravnateljica je odlučila kao u članku 1. ove Odluke.

Ravnateljica škole:

Gordana Basar



### DOSTAVITI:

1. Dubravka Sućec, Vrhovac 62, Ozalj
2. Karlovačka županija, A. Vranyczanya 2, Karlovac
3. Pismohrana, ovdje