

REPUBLIKA HRVATSKA
OSNOVNA ŠKOLA „SLAVA RAŠKAJ“ OZALJ
KLASA: 406-01/23-02/3
URBROJ: 2133-35-23-4
U Ozlju, 23.06.2023.

Na temelju članka 99. Statuta Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj, točke 8. Procedure stjecanja i raspolaganja nekretninama, Odluke Školskog odbora o prodaji zemljišta pri Područnoj školi Trg od 30. ožujka 2023. godine (KLASA: 600-04/23-03/2, URBROJ: 2133-35-23-7), Suglasnosti osnivača Karlovačke županije (KLASA: 007-01/23-04/4, URBROJ: 2133-01-01/02-23-5) od 18. travnja 2023. godine, Javnog poziva za prodaju nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj (KLASA: 406-01/23-02/3, URBROJ: 2133-35-23-1) od 1. lipnja 2023. godine, Zapisnika o otvaranju i ocjeni ponuda od 12. lipnja 2023. godine (KLASA: 406-01/23-02/3, URBROJ: 2133-35-23-3) ravnateljica Osnovne škole „Slava Raškaj“ Ozalj donosi

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju zemljišta pri Područnoj školi Trg

Članak 1.

Na temelju Javnog poziva za prodaju nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj upisane kod Općinskog suda u Karlovcu – Zemljišnoknjižni odjel Ozalj, označene kao:

- K.Č.BR. 107/2, oznake ORANICA VRT U TRGU, k.o. 321427, TRG, zk.ul.br. 205, ukupne površine 1888 m²,

kao najpovoljniji ponuditelj izabran je Miro Kudasić, Karlovačka cesta 110, Ozalj, OIB: 31560856308, sa ponudenom cijenom od 1.600,00 eura (tisućišešestoeura). Navedena ponuda se smatra najpovoljnija jer ispunjava sve uvjete iz Javnog natječaja i nudi cijenu višu od početne.

Članak 2.

Ravnateljica Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj sklopiti će ugovor o kupoprodaji nekretnine s najpovoljnijim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke u roku 8 dana od konačnosti Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Odabrani ponuditelj dužan je po potpisu kupoprodajnog ugovora uplatiti ugovorenu cijenu.

Članak 3.

Ova odluka objavit će se na internetskim stranicama Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu istekom roka za podnošenje žalbe, 8 dana od donošenja.

OBRAZLOŽENJE

Osnovna škola „Slava Raškaj“ Ozalj pokrenula je postupak prodaje zemljišta pri Područnoj školi Trg donošenjem Odluke Školskog odbora dana 30. ožujka 2023. godine. Temeljem dobivene Suglasnosti osnivača Karlovačke županije (KLASA: 007-01/23-04/4, URBROJ: 2133-01-01/02-23-5) od 18. travnja 2023. godine, dana 1. lipnja 2023. godine objavljen je Javni poziv za prodaju nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Slava Raškaj“, Ozalj (KLASA: 406-01/23-02/3, URBROJ: 2133-35-23-1) na koji je pristigla jedna pravodobna i valjana ponuda ponuditelja Mire Kudasića, Karlovačka cesta 110, Ozalj, OIB: 31560856308 u iznosu 1.600,00 eura, koja je ujedno i viša od procijenjene vrijednosti nekretnine. Temeljem prijedloga Povjerenstva ravnateljica je odlučila kao u članku 1. ove Odluke.

Ravnateljica škole:
Gordana Basar



DOSTAVITI:

1. Miro Kudasić, Karlovačka cesta 110, Ozalj
2. Karlovačka županija, A. Vranyczanya 2, Karlovac
3. Pismohrana, ovdje